

Contacts :
Propriétaire : Nathalie 0603101112
Responsable réservation Angélique 0650573389
Sur place Emilie Mirabel : 0624482362
Anne Christine Pacaud : 0686613270



La Framboisière

Le bien allé ou mode d'emploi

Bonjour et bienvenue chez nous !

Nous sommes très heureux que vous ayez choisi notre Maison pour votre séjour.

- Traitez cette maison avec le même respect que la vôtre. Nous avons fait beaucoup d'efforts pour en faire un espace agréable dont nos vous pourrez profiter.
- Veillez à maintenir un bon niveau de propreté tout au long de votre séjour, cela facilitera grandement votre départ ! Et pensez à la vaisselle !
- En cas de dommages accidentels, cela peut arriver. Il est indispensable de nous tenir informé immédiatement, et de remplacer si possible.
- Nous vous souhaitons beaucoup de plaisir ! C'est votre période de vacances et nous espérons que vous profiterez au maximum, des équipements, de la possibilité de vous détendre et de visiter les environs. Le site internet de la location vous permettra de sélectionner les meilleurs sites à visiter.
- Vous trouverez le panneau électrique dans la lingerie à côté de la porte d'entrée. Veuillez ne l'ouvrir qu'en cas de panne de courant, ce qui est peu probable.
- Il est interdit de faire des grillades dans **la cheminée** du salon un bbq est prévu a cet effet.
- Les cheminées de l'étage sont condamnées.

IMPORTANT :

- **IL EST INTERDIT DE CHASSER SUR LA PROPRIETE. la propriété est surveillée toute action de chasse impliquera l'encaissement total de la caution.**
- **Il est interdit de faire du bruit, tapage, musique quelque soit l'heure du jour et de la nuit. Présence des voisins à proximité.**
- **Pas de forfait ménage dans le prix de la location veillez à laisser la maison propre lave-vaisselle vidé de préférence et poubelles évacuées dans le container situé à l'entrée de la propriété. En cas de non respect de cette consigne un forfait de nettoyage de 200 euros sera ponctionné sur la caution.**

Durée de location

Ce logement vous est loué pour une période définie lors de votre réservation, déterminée dans votre contrat de location. En aucun cas un client ne pourra se prévaloir d'un quelconque droit au maintien dans les lieux en dehors de cette période.

Arrivée et départ

- * Les heures d'arrivée sont prévues l'après-midi à partir de 17h.
 - * Les heures de départ sont prévues le matin pour 11h.
 - * A votre arrivée vous seront remis, les clefs, le règlement intérieur, les décharges et conditions pour l'utilisation de la piscine, un inventaire.
 - * Un état des lieux serait fait en début et fin de séjour.
 - * Ce logement est loué avec la literie (sommiers et matelas), couettes et oreillers conforme à l'inventaire. Vous devez obligatoirement laisser les draps housses pour envelopper les matelas, de taies d'oreillers et housses de couettes.
 - * Les draps et autre linge de maison (parures de lit, serviettes, torchons...) sont fournis. Chaque matelas et oreillers sont équipés d'alèses.
 - * Les lits seront faits à votre arrivée,
 - * Un kit est mis à votre disposition à votre arrivée (sacs poubelles, éponges, lessive, pastilles lave-vaisselle, produits ménager, sel, poivre, vinaigre, huile...) Ayez la gentillesse de renouveler pour les autres arrivants.
- Utilisation des lieux
- * Tous les meubles sont à votre disposition. Veuillez les garder en bon état et veiller à leur propreté.

Contacts :

Propriétaire : Nathalie 0603101112

Responsable réservation Angélique 0650573389

Sur place Emilie Mirabel : 0624482362

Anne Christine Pacaud : 0686613270



* La fourniture de l'eau, de l'électricité et du chauffage est incluse dans le prix de la location.

Toutefois, dans le but de respecter au mieux l'environnement, veuillez éteindre les lumières lorsque vous quittez une pièce, ne pas laisser couler l'eau inutilement, et ne pas laisser portes et fenêtres ouvertes longtemps si vous utilisez le chauffage.

* Toutes les commodités sont à votre disposition, sous réserve d'un usage normal et raisonnable. A cet égard, veuillez ne rien jeter dans la cuvette des WC, hormis le papier hygiénique. C'est une fosse septique et non un tout à l'égout.

* Chaque porte d'accès au logement est munie de serrure à clé. Veuillez absolument à bien les fermer lors de toute sortie des lieux. Vous êtes responsable de tout vol et toute dégradation en cas de non-respect de cette clause.

Utilisation de la connexion Internet

WIFI : La Framboisière

MDP : maisonblanche

* le locataire s'engage à respecter les lois en matière de téléchargements et de consultations de sites. En cas de demande de la part des autorités compétentes, le propriétaire du gîte transmettra les coordonnées du locataire ayant bénéficié de ladite connexion.

Utilisation de la piscine

* l'accès piscine soumis à l'acceptation de la notice d'utilisation et du règlement spécifique de la piscine

* En cas d'urgence, veuillez avertir les secours (18 pour les pompiers, 15 pour le Samu, 17 pour la police, 112 pour les portables). Des extincteurs ont été placés dans le logement.

* Pendant toute la durée du séjour, les enfants sont sous la responsabilité de leurs parents. Le parc avec sa piscine et la mare peuvent présenter des dangers de noyade même si il y a un grillage, ne laissez pas les enfants s'y promener seuls sans être accompagnés par leurs parents ou par un adulte responsable.

Rappel !!! Le propriétaire ne saurait en aucun cas être tenu pour responsable des accidents ou dommages qui pourraient survenir dans la propriété, sur le parking ou dans les manœuvres d'accès ou de sortie du domaine. Pour la sécurité des enfants, la grille d'entrée du portail devra systématiquement être fermée. Le code du portail est à votre disposition. Nous vous remercions de votre compréhension

Tri des déchets & COMPOST

* des containers tri sont mis à votre disposition : poubelle jaune pour les emballages en carton, plastique et métal - poubelle verte pour les déchets ménagers - quant au verre un container est à votre disposition dans le local poubelle.

Rappel !!! Lors de votre départ, veuillez ne rien laisser dans les poubelles et les rendre propres

Un espace dédié au compost est à votre disposition merci de ne mettre que des déchets verts.

Accueil des animaux (non autorisé sauf accord propriétaire)

* Seul le contrat de location précise si le locataire a l'autorisation de séjourner avec son animal domestique.

Le cas échéant, le locataire s'engage à rendre la location dans un état de propreté irréprochable, ne laissant en aucun cas apparaître la présence d'un animal durant le séjour, y compris à l'extérieur du logement. Les animaux ne doivent jamais être laissés dans le logement en l'absence de leur maître. Toute dégradation due à des animaux est à la charge exclusive du locataire et sera déduite de sa caution.

Parking

* 4/5 Véhicules pourront stationner dans la cour devant le chenil

barbecue

* Vous pouvez utiliser du charbon dans le barbecue, mais ce dernier devra être débarrassé de ses cendres.

L'entretien

* selon le séjour (long ou court), le gardien pourra être amené à intervenir pour la tonte,

L'arrosage des fleurs, l'entretien de la piscine ou la surveillance et l'entretien des ruches. Nous veillerons à respecter votre intimité.

Nous vous souhaitons un très agréable et BON SEJOUR